

**Kurztext zur Ausschreibung**  
**Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A**  
**Der Langtext unter: <https://www.subreport.de/E29965323> ist zu beachten.**

Die Verbandsgemeindeverwaltung Saarburg-Kell, Zentrale Vergabestelle, Rathausstraße 2, 54427 Kell am See, Tel. 06581-81171 oder 81172, e-mail: [vergabestelle@saarburg-kell.de](mailto:vergabestelle@saarburg-kell.de), schreibt öffentlich aus:

**Bauvorhaben:** **Umbau Foyer Sitzungssaal der Verbandsgemeindeverwaltung Saarburg-Kell**

**Art u. Umfang der Leistung:** **Los 1 Abbruch- und Rohbauarbeiten**

**Abbrucharbeiten**

- 1 Stück Holz-Eckzarge Tür abbrechen.
- 1 Stück Ausbau Rest Lüftungsleitung.
- 1 Stück Demontage 1-flg. Holzfenster.
- 1 Stück Abbruch Stahlbeton-Sturz, verkleidet mit Bruchsteinmauerwerk.
- 14,60 m<sup>2</sup> Wandabbruch, Ziegelsteinmauerwerk (Innenwand nichttragend), d=11,5cm.
- 7 m<sup>2</sup> Abbruch/Entsorgung nicht tragendes Mauerwerk im EG, d=24 cm, h=2,70 m
- 2 Stück Stahlbetonsockel im Untergeschoss innen, demontieren und entsorgen.
- 52 lfdm Schneiden der Stahlbetonbodenplatte, d= 25cm
- 12 m<sup>2</sup> Stahlbetonbodenplatte rausstemmen, d=25 cm
- 37 lfdm Halbflexible PVC-Kernsockelleisten ausbauen und entsorgen.
- 117 m<sup>2</sup> Abbruch Estrich Bodenaufbau, Gesamtstärke 90 mm, Bestehend aus: PVC-Bodenbelag, Terrazzo-Fliesen, Estrich mit Armierung und Holzwolle-Bauplatte auf Bodenflächen.
- 16 m<sup>2</sup> Abbruch Fliesenbelag 10 x 10 cm, inkl. Estrich mit Armierung auf Bodenflächen.
- 27 m<sup>2</sup> Abbruch und Entsorgung einer geschlossenen Abhangdecke aus verputztem Rippenstreckmetall.
- 6,20 lfdm Schnitte in tragendes Mauerwerk, einschalig, Wandstärke ca. d=55 cm.
- 0,60 cbm Wand Teilabbruch Mauerwerk, Wandstärke ca. d=55 cm, Innenwand.

**Erdarbeiten**

- 4 cbm Ausbau und Entsorgung der Tragschicht der Bodenplatte, Untergeschoss.
- 10,30 cbm Rohrgrabenauhub, Bkl. 2-6, bis 1,20 m.
- 5,90 cbm Ummantelung der Rohrleitungen.
- 13 cbm Fundamentauhub, Bkl. 2-6, abfahren.
- 8 cbm Grobschotter 0/32 bis 0/56, d= bis 30cm.
- 0,60 cbm Sauberkeitsschicht aus Beton C16/20, XO

**Entwässerung**

- 27 lfdm Schmutzwasserleitung.
- 3 Stück Bodeneinläufe

**Beton- und Stahlbetonarbeiten**

- 2,50 cbm Fundamentbeton C25/30, XC2, XF1, WF
- 12 m<sup>2</sup> Schließen der Gräben mit C25/30, XC2, XF1, WF, d=25 cm
- 47 lfdm Löcher bohren, Anschlusseisen.
- 1 Stück Stahlbetontreppe UG-EG, innen, C25/30, XC1, 16 Stg.

**Baustahl und Formstahl**

- 0,90 t Betonstahl BSt 500/550 S (A).
- 0,30 t Betonstahlmatten BSt 500 M (A).
- 6,05 m Stahlabfangträger HEB 240, S235 mit Rippen.
- 3,01 m Stahlstütze HEB 200, S235 mit Kopf-/Fußplatte.
- 3,01 m Stahlstütze HEB 160, S235 mit Kopf-/Fußplatte.

**Mauerarbeiten**

- 11 m<sup>2</sup> Kalksteine (Vollstein), SFK = 20, RDK = 2,0, t=17,5cm, tragend.
- 1 Stück Ausmauerung Fensteröffnungen
- 1 Stück Fertigteilstürze, d= 55 cm, LW = 1,01 m, Bügelbewehrt.
- 1 Stück Fertigteilstürze, d= 17,5 cm, LW = 0,76 m, Bügelbewehrt.
- 1 Stück Herstellung einer Mauerwerksöffnung.

**Außenanlage**

- 3,90 m Basaltlavablockstufen 35/15 für Treppenanlage liefern und fachgerecht verlegen.
- 1,30 m Basaltlava-Podestplatten, d=3,0 cm liefern und fachgerecht verlegen
- 13,30 m<sup>2</sup> Wassergebundene Wegedecke.

**Bauherr und Auftraggeber:**

Verbandsgemeinde Saarburg-Kell, vertreten durch Bürgermeister Jürgen Dixius, Schlossberg 6, 54439 Saarburg

**Gewähltes Vergabeverfahren:**

öffentliche Ausschreibung

**Vergabe-Nr.:**

**76-001-2025**

**Art des Auftrags:**

Bauleistung

**Ort der Ausführung:**

**54439 Saarburg, Verwaltungsgebäude, Schlossberg 6 (Haus Warsberg)**

**Ausführungsfrist:**

Beginn: 8. KW 2026  
Fertigstellung: 23. KW 2026

**Aufteilung in Lose:**

Nein

**Zulassung von Nebenangeboten:**

ja, Pauschalangebote sind nicht zugelassen

**Anforderung der Vergabeunterlagen:**

ab sofort  
ausschließlich elektronisch unter:  
<https://www.subreport.de/E29965323>

**Angaben zum elektr. Vergabeverfahren:**

Es werden elektronische Angebote akzeptiert  
ohne elektronische Signatur (Textform)  
Es werden schriftliche Angebote akzeptiert

**Ablauf der Angebotsfrist:**

09.01.2026, 09:30 Uhr

**Öffnungstermin/Submission:****Zuschlags- Bindefrist:**

09.02.2026

**Nachweis zur Eignung:**

Das Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“, Vordruck 124, ist den Vergabeunterlagen beigefügt

**Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gem. § 6 a Abs.3 VOB/A zu machen:**

Nachweis über Zulassung Stahlbau, Schweißzertifikat für Ausführungsklasse bis EXC2 nach DIN 1090-2:2018, ist mit Angebotsabgabe einzureichen.

**Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:**

Deutsch

**Nachprüfstelle:**

Kreisverwaltung Trier-Saarburg, Willy-Brandt-Platz 1  
54290 Trier