Ortsgemeinde Freudenburg

Baugrundstücke im Neubaugebiet "Junkerskreuz"

Alle Angaben ohne Gewähr ! ***Aktualisiert am 10.08.2026***

Gemarkung	Flur	Parz. Nr.	Größe m²	Lage	Topografie	reserviert *)
Freudenburg	6	220/5	594	Junkerskreuz 3	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/7	591	Junkerskreuz 1	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/9	592	Junkerskreuz 5	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/11	589	Junkerskreuz 7	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/13	589	Junkerskreuz 9	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/15	587	Junkerskreuz 11	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/16	537	Junkerskreuz 14	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/17	583	Junkerskreuz 13	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/18	542	Junkerskreuz 16	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/19	581	Junkerskreuz 15	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/21	585	Junkerskreuz 17	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/23	585	Junkerskreuz 19	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/24	639	Junkerskreuz 22	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/25	627	Junkerskreuz 21	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/27	572	Junkerskreuz 28	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/28	583	Junkerskreuz 26	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/30	460	Junkerskreuz 32	mittlere Hanglage	X
Freudenburg	6	220/34	582	Junkerskreuz 40	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/41	602	Junkerskreuz 27	mittlere Hanglage	X
Freudenburg	6	220/42	633	Junkerskreuz 25	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/43	776	Junkerskreuz 23	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/52	659	Junkerskreuz 35	mittlere Hanglage	
Freudenburg	6	220/54	350	Junkerskreuz 38 a	für Doppelhaus geeignet	
Freudenburg	6	220/55	351	Junkerskreuz 38	für Doppelhaus geeignet	

***) X = Es liegt eine konkrete Kaufanfrage vor; das Grundstück ist noch nicht verkauft! Anfragen sind weiterhin möglich.**

Allgemeine Informationen

1. Kaufpreis:
Der Kaufpreis beträgt 195,00 €/m² (Einheimische 185 €/qm). Darin enthalten sind sämtliche Erschließungskosten. Der Käufer trägt die Nebenkosten (Notar, Grundbuch, Grunderwerbsteuer etc.).

2. Baureife:
Die Grundstücke sind baureif erschlossen.

3. Bauverpflichtung:
Es besteht eine Bauverpflichtung. Innerhalb von 5 Jahren muss ein Wohnhaus bezugsfertig errichtet sein.

4. Kontakt:
Verbandsgemeindeverwaltung Saarburg-Kell:
Frau Waleska, Tel. 06581/81-441
Herr Bender, Tel. 06581/81-442
Email: grunderwerb@saarburg-kell.de

Ortsgemeinde Freudenburg:
Ortsbürgermeister Alois Zehren, Tel. 06582/9922703 oder 0172/9186008
Email: buergermeister@freudenburg.de