

Ortsgemeinde Heddert

Baugrundstücke im Neubaugebiet "In den Wirzbruchgärten"

Alle Angaben ohne Gewähr ! Stand: 06.06.2025

Gemarkung	Flur	Parz. Nr.	Größe qm	Lage	Topografie	reserviert *)
Heddert	2	129	852	Gartenfeldstraße 25	Flachlage	
Heddert	2	131	919	Kapellenstraße 7	Flachlage	

*) X = Es liegt eine konkrete Kaufanfrage vor; das Grundstück ist noch nicht verkauft!
Anfragen sind weiterhin möglich.

1. Kaufpreis

Der Kaufpreis für das Bauland beträgt 99 €/qm. Enthalten sind sämtliche Erschließungskosten. Der Käufer trägt die Nebenkosten (Notar, Grundbuchamt, Grunderwerbsteuer etc.)

2. Baureife:

Die Grundstücke sind baureif erschlossen.

3. Bauverpflichtung:

Es besteht eine Bauverpflichtung. Innerhalb von 5 Jahren nach Beurkundung des Kaufvertrages muss ein bezugsfertiges Wohnhaus errichtet sein.

4. Kontakt:

Verbandsgemeindeverwaltung Saarburg-Kell:

Frau Waleska, Tel. 06581/81-441

Herr Loch, Tel. 06581/81-440

Email: grunderwerb@saarburg-kell.de

Ortsgemeinde Heddert:

Ortsbürgermeister Scherf, Tel. 0152 23202624

Email: heddert@saarburg-kell.de