

Ortsgemeinde Mandern

Baugrundstücke im Neubaugebiet "Schneiderspfädchen"

Baugrundstücke in "Hauptstraße" und "Weiskirchener Straße"

Alle Angaben ohne Gewähr ! Stand: 30.09.2025

Allgemeine Informationen

Gemarkung	Flur	Parz. Nr.	Größe qm	Lage	Topografie	reserviert *)
Mandern	33	166/8	548	Schneiderspfädchen 7	Flachlage	
Mandern	33	166/9	737	Schneiderspfädchen 8	Flachlage	
Mandern	34	207	770	Hauptstraße 27	Hanglage	
Mandern	34	241/5	1.007	Weiskirchener Straße	leichte Hanglage	

*) X = Es liegt eine konkrete Kaufanfrage vor; das Grundstück ist noch nicht verkauft!
Anfragen sind weiterhin möglich.

1. Kaufpreis:

Der Kaufpreis für das Bauland "Schneiderspfädchen" beträgt 95 €/qm.

Der Kaufpreis für das Bauland "Hauptstraße" beträgt 48 €/qm.

Der Kaufpreis für das Bauland "Weiskirchener Straße" beträgt 78 €/qm.

Enthalten sind sämtliche Erschließungskosten. Der Käufer trägt die Nebenkosten (Notar, Grundbuchamt, Grunderwerbsteuer etc.)

2. Baureife:

Die Grundstücke sind baureif erschlossen.

3. Bauverpflichtung:

Es besteht eine Bauverpflichtung. Innerhalb von 5 Jahren nach Beurkundung des Kaufvertrages muss ein

4. Kontakt:

Verbandsgemeindeverwaltung Saarburg-Kell:

Frau Waleska, Tel. 06581/81-441

Herr Loch, Tel. 06581/81-440

Email-Adresse für beide: grunderwerb@saarburg-kell.de

Ortsgemeinde Mandern:

Ortsbürgermeister Kohley, Tel. 0152 33540384

Email: kohleytim@yahoo.de