Ortsgemeinde Schillingen

Baugrundstücke im Neubaugebiet "Auf dem Wadel II"

Alle Angaben ohne Gewähr ! Aktualisiert am 01.09.2026

Flur	Parz. Nr.	Größe qm	Lage	Topografie	reserviert *)
35	93/3	590	Moorwiese 8	leichte Hanglage	
35	93/4	514	Moorwiese 9	leichte Hanglage	
35	93/5	693	Moorwiese 10	leichte Hanglage	
35	93/7	767	Moorwiese 14	leichte Hanglage	X
35	93/9	602	Moorwiese 12	leichte Hanglage	
35	93/11	632	Moorwiese 15	leichte Hanglage	
35	93/12	518	Moorwiese 16	leichte Hanglage	X
35	93/13	887	Moorwiese 17	leichte Hanglage	
35	93/16	819	Moorwiese 18	leichte Hanglage	
35	93/17	676	Moorwiese 19	leichte Hanglage	X
35	93/18	681	Moorwiese 20 / Im Lehmkäulchen 30	leichte Hanglage	X
35	93/19	673	Im Lehmkäulchen 31	leichte Hanglage	
35	93/20	661	Im Lehmkäulchen 32	leichte Hanglage	
35	93/21	756	Im Lehmkäulchen 33	leichte Hanglage	
35	93/22	645	Im Lehmkäulchen 34	leichte Hanglage	
35	93/23	648	Im Lehmkäulchen 35	leichte Hanglage	X
35	93/27	771	Moorwiese 26	leichte Hanglage	
35	93/28	860	Moorwiese 25	leichte Hanglage	X
35	93/29	785	Moorwiese 24	leichte Hanglage	
35	93/30	778	Moorwiese 23	leichte Hanglage	
35	93/32	644	Moorwiese 22	leichte Hanglage	
35	93/34	703	Im Lehmkäulchen 28	leichte Hanglage	
35	93/35	900	Im Lehmkäulchen 27	leichte Hanglage	
35	93/38	547	Im Lehmkäulchen 24	leichte Hanglage	
35	93/101	702	Im Lehmkäulchen 23	leichte Hanglage	X
35	93/103	585	Im Lehmkäulchen 22	leichte Hanglage	X
35	93/104	595	Im Lehmkäulchen 21	leichte Hanglage	X
35	93/106	601	Im Lehmkäulchen 20	leichte Hanglage	
35	93/107	649	Im Lehmkäulchen 19	leichte Hanglage	X
35	93/108	867	Im Lehmkäulchen 18	leichte Hanglage	
35	93/110	662	Im Lehmkäulchen 16	leichte Hanglage	
35	93/111	1289	Im Lehmkäulchen 15	leichte Hanglage	
35	93/113	253	Im Lehmkäulchen 13	leichte Hanglage	
35	93/115	2018	Im Lehmkäulchen 11	leichte Hanglage	X
35	93/117	617	Im Lehmkäulchen 9	leichte Hanglage	X
35	93/118	315	Im Lehmkäulchen 8	leichte Hanglage	X
35	93/119	332	Im Lehmkäulchen 7	leichte Hanglage	X

***) X = Es liegt eine konkrete Kaufanfrage vor; das Grundstück ist noch nicht verkauft!**
Anfragen sind weiterhin möglich.

1. Kaufpreis
Der Kaufpreis für das Bauland beträgt 130 €/qm. Enthalten sind sämtliche Erschließungskosten. Der Käufer trägt die Nebenkosten (Notar, Grundbuchamt, Grunderwerbsteuer etc.)

2. Baureife:
Die Grundstücke sind baureif erschlossen.

3. Bauverpflichtung:
Es besteht eine Bauverpflichtung. Innerhalb von 5 Jahren nach Beurkundung des Kaufvertrages bzw. Fertigstellung der Erschließungsanlagen muss ein bezugsfertiges Wohnhaus errichtet sein.

4. Kontakt:
Verbandsgemeindeverwaltung Saarburg-Kell:
Frau Waleska, Tel. 06581/81-441
Herr Bender, Tel. 06581/81-442
Email: grunderwerb@saarburg-kell.de

Ortsgemeinde Schillingen:
Ortsbürgermeister Markus Franzen, Tel. 06589/95045 oder 0170/8097538
Email: schillingen@saarburg-kell.de