

Ortsgemeinde Merzkirchen

Baugrundstücke im Neubaugebiet "Auf Schanzen"

Alle Angaben ohne Gewähr !

Gemarkung	Flur	Parz. Nr.	Größe m ²	Lage im Baugebiet	Topografie	unverbindlich reserviert*)
Ausverkauft!						

***Es liegt eine konkrete Kaufanfrage vor; das Grundstück ist noch nicht verkauft!
Anfragen sind weiterhin möglich.**

Allgemeine Informationen

1. Kaufpreis:

Der Kaufpreis beträgt 80,00 €/m². Darin enthalten sind der Bodenwert, die Vorausleistung auf den einmaligen Erschließungsbeitrag sowie der endgültige Kanal- und Wasserleitungsbaubeitrag.

2. Baureife:

Sofort bebaubar!

3. Bauverpflichtung:

Eine Bauverpflichtung wird festgesetzt. Innerhalb von 5 Jahren muss ein bezugsfertiges Wohnhaus errichtet sein.

4. Sonstiges:

Das Straßennetz ist im Vorstufenausbau hergestellt, d. h. die Straßen sind mit einer Bitumentragschicht befestigt. Der Endstufenausbau, also das Auftragen der Feinschicht und endgültige Fertigstellung der Nebenanlagen erfolgt, wenn das Neubaugebiet größtenteils bebaut ist. Danach wird die Schlussrate des Erschließungsbeitrages angefordert.

5. Kontakt:

Verbandsgemeindeverwaltung Saarburg-Kell:

Frau Waleska, Tel. 06581/81-441 oder Herr Loch, Tel. 06581/81-440, E-Mail: grunderwerb@saarburg-kell.de

Ortsgemeinde Merzkirchen:

Ortsbürgermeister Peter Hemmerling, Tel. 06581/4174 oder E-Mail: peterhemmerling@web.de